

# Erstinformation

## Kontaktdaten

ALVINEX eine Marke der UF - United Finance GmbH  
Rahlstedter Bahnhofstr. 39  
22143 Hamburg  
Deutschland

Telefon: +49 40741230800

E-Mail: [info@alvinex.de](mailto:info@alvinex.de)

Website: <http://www.unitedfin.de> <http://www.alvinex.de>

## Immobilien und Darlehen (Erlaubnis nach § 34c GewO)

Tätig als Darlehensvermittler nach § 34c Abs. 1 S. 2 GewO

Erlaubnisbehörde:

Gewerbeamt Hamburg-Wandsbek  
Bezirksamt Wandsbek, Schloßstraße 60  
22041 Hamburg

[bezirksamt@wandsbek.hamburg.de](mailto:bezirksamt@wandsbek.hamburg.de)

<https://www.hamburg.de/wandsbek/>

Berufshaftpflichtversicherung:

NÜRNBERGER Versicherung  
Ostendstraße 100  
90334 Nürnberg

## Versicherung (Erlaubnis nach § 34d GewO)

Tätig als Versicherungsmakler (nach § 34d Abs. 1 GewO)

Die Vergütung der Tätigkeit erfolgt als:

- a) konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden oder als
- b) in der Versicherungsprämie enthaltene Provision, die vom jeweiligen Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird oder als
- c) Kombination aus beidem.

Dies ist jeweils abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Kunden und den Versicherungsprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Die Tätigkeit beinhaltet auch Beratung.

Zuständige IHK:

IHK Hamburg  
Adolphsplatz 1  
20457 Hamburg  
+49 40 36138-0  
[service@hk24.de](mailto:service@hk24.de)  
[www.hk24.de](http://www.hk24.de)

IHK-Registernummer: D-J22L-FOQF3-68

Berufshaftpflichtversicherung:

NÜRNBERGER Versicherung  
Ostendstraße 100  
90334 Nürnberg

## Finanzanlagenvermittler (Erlaubnis nach § 34f GewO)

Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GewO

Vermittelt und ggf. beraten wird zu Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler gem. § 34f GewO zulässig ist.

Im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung und ggf. -beratung kann die Vergütung hierfür durch den Anleger oder durch Dritte (Produktgeber) in Kombination erfolgen. Dies ist abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Anlegers und den Finanzprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Soweit die Vergütungsbestandteile insofern durch den Anleger gezahlt werden, erfolgt dies wie nachfolgend dargelegt:

Ich biete im Zuge der Vermittlung eine Beratung gem. gesetzlichen Vorgaben an und erhalte für die erfolgreiche Vermittlung eines Versicherungsvertrages eine Provision vom Produktanbieter. Diese Provision ist somit nicht separat von ihnen an zu zahlen, sondern bereits in der Versicherungsprämie enthalten. Weitere Vergütung erhalte ich im Zusammenhang mit der Vermittlung nicht.

Soweit Zuwendungen im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung insofern von Dritten (Produktgebern) erbracht werden, dürfen diese behalten werden.

Erlaubnisbehörde:

IHK Hamburg  
Adolphsplatz 1

20457 Hamburg  
+49 40 36138-0  
[service@hk24.de](mailto:service@hk24.de)  
[www.hk24.de](http://www.hk24.de)

IHK-Registernummer: D-F-131-9CBB-51

Berufshaftpflichtversicherung:  
NÜRNBERGER Versicherung  
Ostendstraße 100  
90334 Nürnberg

**Kreditvermittlung (Erlaubnis nach § 34i)**

Immobilienvermittler mit Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO mit Beratung  
Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

Erlaubnisbehörde:  
IHK Hamburg  
Adolphsplatz 1  
20457 Hamburg  
+49 40 36138-0  
[service@hk24.de](mailto:service@hk24.de)  
[www.hk24.de](http://www.hk24.de)

IHK-Registernummer: D-W-131-KEDJ-84

Berufshaftpflichtversicherung:  
NÜRNBERGER Versicherung  
Ostendstraße 100  
90334 Nürnberg

**Registerstelle des Vermittler-Registers**

Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK)  
Breite Straße 29  
10178 Berlin

Auskunft über Tel.: 030 20308-0 oder [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info) unter der jeweiligen oben genannten Registernummer.

**Schlichtungsstelle für außergerichtliche Streitbeilegung**

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung  
Glockengießerwall 2  
20095 Hamburg